

Предметна програма од прв циклус студии						
1.	Наслов на наставниот предмет	Менаџмент со недвижности				
2.	Код					
3.	Студиска програма	Геодезија				
4.	Организатор на студиската програма	Градежен факултет – Скопје				
5.	Степен	прв циклус на студии				
6.	Академска година/семестар	3 год.	6 сем.	7.	Број на ЕКТС	2
8.	Наставник	Проф. д-р Ванчо Ѓорѓиев				
9.	Предуслов за запишување на предметот	Катастар (потпис)				
10.	Цели на предметната програма (компетенции): Запознавање со недвижностите и нивното администрирање во сферата на остварување на капиталните вредности концентрирана во овие просторни објекти.					
11.	<p>Содржина на програмата: <i>Вовед.</i> Концепт на недвижност. Статус на недвижности. Поделба на недвижности. Поделба на недвижности и администрање во регистри. Спојување на повеќе недвижности и нивно администрирање. <i>Глобални рамки за управување со недвижностите како ресурс.</i> Преглед на мерките и техничките барања кои влијаат врз промената на состојбите во просторот, посебен акцент на земјоделските и градежните земјишта. <i>Вредновање на недвижностите.</i> Проценка на вредност. Следење на цена. Компензација на намалување на вредноста на недвижноста. <i>Информационски технологии како поддршка во управувањето.</i> <i>Релација и двонасочност кон катастрските системи.</i> Правно технички стандарди во заштитата и верификацијата на дистрибутивните материјали. <i>Извршен континуитет на податоците</i> за недвижностите кон опкружувањата и нивното дејствување од правен и технички аспект.</p>					
12.	Методи на учење: Интерактивни предавања со презентација, аудиториски вежби, тимска работа, изработка и презентација на проектна задача, групна и индивидуална работа.					
13.	Вкупен расположив фонд на часови	60 часови				
14.	Распределба на расположивото време	30+30				
15.	Форми на наставни активности	15.1.	Предавања - теоретска настава			30 часови
		15.2.	Вежби, семинари, тимска работа			30 часови
16.	Други форми на активност	16.1.	Проектни задачи			
		16.2.	Самостојни задачи			
		16.3.	Домашно учење			
17.	Начин на оценување					

	17.1.	Тестови: 2 по 45 бода		90 бода
	17.2.	Семинарска работа – проект (презентација: писмена и усна)		
	17.3.	Редовност на настава		10 бода
18.	Критериуми за оцена (БОДОВИ - ОЦЕНА)	до 50 бода		5 (пет) (F)
		од 51 до 60 бода		6 (шест) (E)
		од 61 до 70 бода		7 (седум) (D)
		од 71 до 80 бода		8 (осум) (C)
		од 81 до 90 бода		9 (девет) (B)
		од 91 до 100 бода		10 (десет) (A)
19.	Услов за потпис и полагање на завршен испит		10 бода	
20.	Јазик на кој се изведува Наставата		македонски	
21.	Метод на следење на квалитетот на наставата		Механизми на интерна евалуација и студентски анкети	
22.	ЛИТЕРАТУРА			
	22.1.	Задолжителна литература		
		Бр.	Автор, наслов, издавач, година	
		1. Ѓорѓиев В. (2010): <i>Управување со недвижности</i> , Скрипта, Градежен факултет, Скопје.		
	22.2.	Дополнителна литература		
		Бр.	Автор, наслов, издавач, година	
1. Интернет материјали.				