

Предметна програма од прв циклус студии						
1.	Наслов на наставниот предмет	Геодетска регулатива				
2.	Код	GD1-29				
3.	Студиска програма	Геодезија и геоинформатика				
4.	Организатор на студиската програма	Градежен факултет Скопје				
5.	Степен	прв циклус на студии				
6.	Академска година/семестар	1 год.	1 сем.	7.	Број на ЕКТС	5
8.	Наставник	Проф. д-р Ванчо Ѓорѓиев				
9.	Предуслов за запишување на предметот	-				
10.	Цели на предметната програма (компетенции): Стекнување на основни познавања за правниот систем, правата и регулативите во РС Македонија поврзана со недвижностите, геодезијата и геодетската дејност.					
11.	Содржина на програмата: <b>Правен систем на Македонија.</b> Улога и структура на државните управи. Функција на управите. Природни и законски права. Устав, закони и подзаконски акти. <b>Стварно право.</b> Карактеристики на стварните права. Разграничување помеѓу стварните и облигационите права. Сопственост. Подоблици на правото на сопственост. Начини на стекнување на правото на сопственост. Владение. Залог, службености и реални товари. <b>Дефиниција на недвижностите според закон.</b> Позиционирање на недвижноста како репрезентативна форма во администрирање на просторни настани. <b>Трансфер на правата врз недвижностите.</b> Начини на трансфер на правата врз недвижностите, процедури и правни акти. <b>Хипотеки.</b> Цели на хипотеката. Потребни предуслови за недвижноста да може да се оптерети со хипотека. Запишување и бришење на недвижности во и од регистарот. Извршување. <b>Изнајмување на недвижности.</b> Земјоделско земјиште. Краткорочен закуп. Долгогодишен закуп. Градежно земјиште. Објекти за живеење. Објекти за комерцијални цели. Службеност. Запишување на службеност. <b>Регистрација на правата на недвижности</b> во регистарот на недвижности, правни аспекти. Правно технички норми кои ја регулираат геодетската дејност.					
12.	Методи на учење: Интерактивни предавања со презентација, аудиториски вежби, тимска работа, изработка и презентација на проектна задача, групна и индивидуална работа.					
13.	Вкупен расположив фонд на часови	150 часови				
14.	Распределба на расположивото време	30+30+30+0+60				
15.	Форми на наставни активности	15.1.	Предавања - настава	теоретска	30 часови	
		15.2.	Вежби, семинари, тимска работа		30 часови	

Елаборат за студиска програма за прв циклус студии по  
ГЕОДЕЗИЈА И ГЕОИНФОРМАТИКА

16.	Други форми на активност	16.1.	Проектни задачи	30 часови
		16.2.	Самостојни задачи	/
		16.3.	Домашно учење	60 часови
17.	Начин на оценување			
	17.1.	Тестови: 2 по 35 бодови		70 бодови
	17.2.	Семинарска работа – проект (презентација: писмена и усна)		20 бодови
	17.3.	Редовност на настава		10 бодови
18.	Критериуми за оцена (БОДОВИ - ОЦЕНА)	до 50 бодови		5 (пет) (F)
		од 51 до 60 бодови		6 (шест) (E)
		од 61 до 70 бодови		7 (седум) (D)
		од 71 до 80 бодови		8 (осум) (C)
		од 81 до 90 бодови		9 (девет) (B)
		од 91 до 100 бодови		10 (десет) (A)
19.	Услов за потпис и полагање на завршен испит		10 бодови	
20.	Јазик на кој се изведува Наставата		македонски	
21.	Метод на следење на квалитетот на наставата		Механизми на интерна евалуација и студентски анкети	
22.	ЛИТЕРАТУРА			
	22.1.	Задолжителна литература		
		Бр.	Автор, наслов, издавач, година	
		1. Живковска Р. (2005): <i>Стварно право</i> , Книга 1, Скопје. 2. Законски и подзаконски акти на РС Македонија.		
	22.2.	Дополнителна литература		
		Бр.	Автор, наслов, издавач, година	
1. Интернет материјали.				